



Vendela Larsson
Upphandlare
Statens inköpscentral
Vendela.larsson@kammarkollegiet.se

Tilldelningsbeslut i upphandling Hotelltjänster 2024, Behovskategori 3

1 Beslut om tilldelning

Med hänvisning till texten nedan beslutar Kammarkollegiet att som ramavtalsleverantörer, för respektive geografiskt anbudsområde, anta de anbudsgivare vilka framgår av bilaga Rangordningslista 23.3-15030-2024 Behovskategori 3.

2 Syfte

Syftet med detta tilldelningsbeslut är att informera samtliga anbudsgivare om vilken leverantör som har tilldelats ramavtal samt att redogöra för skälen till beslutet.

3 Upphandlingen

Kammarkollegiet har under 2024 genomfört en förstudie avseende behovet av ett statligt samordnat ramavtal inom området Hotelltjänster. I förstudien konstaterades att det finns behov av ett statligt ramavtal på området.

Med hänvisning till ovanstående har Kammarkollegiet genomfört en upphandling av Hotelltjänster Behovskategori 3, 23.3-15030-2024. Upphandlingen annonserades 2025-04-11 i TendSign och genomfördes med enstegsförfarande enligt bilaga 2, 19 kap. 1 § 1 st. 2 p. lagen (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU).

Vid anbudstidens utgång, 2025-05-30 hade 118 anbud inkommit.

4 Prövning och utvärdering

4.1 Prövning

I upphandlingsdokumenten anges att anbud som uppfyller administrativa krav enligt kapitel *Administrativa förutsättningar och krav* och krav på tjänsten enligt kapitel *Kravspecifikation - Krav på Tjänsten*, utvärderas enligt avsnitt *Utvärderingsmodell*.

Nedan följer en redovisning av de anbud som inte uppfyller administrativa krav och/eller krav på tjänsten och därmed inte går vidare till utvärdering och kvalificering.

Eksjö Stadshotell AB, org.nr 556493-2167

Anbudet omfattar det geografiska anbudsområdet (postort/zon) Eksjö. Anbud har även lämnats för samma anläggning i behovskategori 2. Enligt avsnitt *Begränsning av antalet delar som kan tilldelas samma anbudsgivare*, kommer endast anbudet i den lägsta behovskategorin att prövas och utvärderas.

First Camp Lodging AB, org.nr 556680-0495

Anbudet som omfattar det geografiska anbudsområdet (postort/zon) Örebro Postort övrig, uppfyller inte kravet gällande rätt geografiskt anbudsområde enligt avsnitt *Val av geografiskt anbudsområde (postort/zon)*. Anläggningen är belägen i en postort som inte omfattas av upphandlingen.

Hotell Gästis & Havanna AB, org.nr 559130-2517

Anbudet omfattar det geografiska anbudsområdet (postort/zon) Varberg Postort övrig. Anbud har även lämnats för samma anläggning i behovskategori 2. Enligt avsnitt *Begränsning av antalet delar som kan tilldelas samma anbudsgivare*, kommer endast anbudet i den lägsta behovskategorin att prövas och utvärderas.

Hotell Gästis & Havanna AB, org.nr 559130-2517

Anbudet omfattar det geografiska anbudsområdet (postort/zon) Varberg Zon 1. Anbud har även lämnats för samma anläggning i behovskategori 2. Enligt avsnitt *Begränsning av antalet delar som kan tilldelas samma anbudsgivare*, kommer endast anbudet i den lägsta behovskategorin att prövas och utvärderas.

Simnab Hotell AB (VICI Hotels Linköping), org.nr 559142-2703

Anbudet omfattar inte något geografiskt anbudsområde (postort/zon) då val av geografiskt anbudsområde (postort/zon) inte gjorts i processteget i TendSign benämnt "Välj delar att besvara". Anbudet är därmed inte komplett.

Strandflickorna AB (Strandvillan), org.nr 556521-0555

Anbudet som omfattar det geografiska anbudsområdet (postort/zon) Lysekil, uppfyller inte samtliga krav enligt avsnitt *Krav på hotellanläggningen – Frukost*.

Övriga anbud uppfyller administrativa krav och krav på tjänsten och går därmed vidare till utvärdering.



4.2 Utvärdering

Enligt avsnitt *Utvärderingsmodell* i upphandlingsdokumenten kommer Kammarkollegiet att tilldela ramavtal till de anbud som är de ekonomiskt mest fördelaktiga utifrån bästa förhållande mellan pris och kvalitet, vilket beräknas genom tillämpning av utvärderingsmodellen i avsnitt *Uppräkningstal i procent*, där respektive anbud erhåller en jämförelsesumma. De anbud med lägst jämförelsesumma är de mest fördelaktiga och kommer antas som ramavtalsleverantörer.

Kammarkollegiet ska anta de antal anbudsgivare per geografiskt anbudsområde som framgår av upphandlingsdokumenten, avsnitt *Geografiska anbudsområden samt antal Ramavtalsleverantörer per geografiskt anbudsområde (postort/zon)*, under förutsättning att så många anbud uppfyller ställda krav.

I utvärderingen har ett antal anbud, med högre jämförelsesumma än övriga, uteslutits i de fall Kammarkollegiet tagit emot fler anbud i ett geografiskt anbudsområde än det maximala antalet ramavtalsleverantörer per anbudsområde som Kammarkollegiet ska anta. Nedan följer en redovisning av dessa anbud:

Avanti Hotel AB, org.nr 559338-1113

Anbudet omfattar geografiskt anbudsområde (postort/zon) Hägersten.

CIC Operations Solna Business Park AB, org.nr 556655-5503

Anbudet omfattar geografiskt anbudsområde (postort/zon) Solna Zon 2.

CIC Operations Älvsjö AB, org.nr 556699-4421

Anbudet omfattar geografiskt anbudsområde (postort/zon) Älvsjö.

5 Leverantörskvalificering

Inför tilldelningsbeslut kontrolleras att de krav som ställs på anbudsgivaren i kapitel *Uteslutning och kvalificering av anbudsgivare* är uppfyllda.

Kammarkollegiet har begärt in kompletterande dokument enligt upphandlingsdokumenten, avsnitt *Sammanställning över kompletterande dokument*.

Nedan följer en redovisning av den bedömning Kammarkollegiet har gjort för de anbudsgivare som inte uppfyller kvalificeringskraven i upphandlingen.

Haga Slott AB, org.nr 556086-2350

Anbudet omfattar geografiskt anbudsområde (postort/zon) Enköping Postort övrig. Anbudsgivaren har inte inkommit med obligatoriskt kompletterande dokument för att styrka kravet på Systematiskt miljöarbete.

Hotel Arctic Eden AB, org.nr 556705-5545

Anbudet omfattar geografiskt anbudsområde (postort/zon) Kiruna. Anbudsgivaren har inte inkommit med obligatoriskt kompletterande dokument för att styrka kravet på Systematiskt miljöarbete.

**ODIOS Hotell AB, org.nr 556721-2708**

Anbudet omfattar geografiskt anbudsområde (postort/zon) Uppsala Zon 2. Anbudsgivaren har inte inkommit med obligatoriskt kompletterande dokument gällande Intygande med anledning av EU-sanktioner.

Racketcentrum Sports Business AB, org.nr 559004-2270

Anbudet omfattar geografiskt anbudsområde (postort/zon) Jönköping Postort övrig. Anbudsgivaren har inte inkommit med komplett ifyllt obligatoriskt kompletterande dokument för att styrka kravet på Systematiskt miljöarbete.

Sunlight Hotel Conference & Spa AB, org.nr 556342-0768

Anbudet omfattar geografiskt anbudsområde (postort/zon) Nyköping. Anbudsgivaren har inte inkommit med obligatoriska kompletterande dokument för att styrka kravet på Systematiskt miljöarbete samt en komplett ifylld Sanningsförsäkran.

TESU Förvaltning AB, org.nr 556894-4853

Anbudet omfattar geografiskt anbudsområde (postort/zon) Östersund Zon 2. Anbudsgivaren har inte inkommit med obligatoriska kompletterande dokument för att styrka kravet på Systematiskt miljöarbete, Sanningsförsäkran och Intygande med anledning av EU-sanktioner.

6 Avtalsspärr

Kammarkollegiet kommer att signera ramavtal med vinnande anbudsgivare efter att tiden för avtalsspärren löpt ut förutsatt att upphandlingen inte har blivit föremål för överprövning. Avtalsspärren löper t.o.m. 2025-11-17.

Ramavtal ska inte anses ingånget förrän det skriftligen undertecknats av behöriga företrädare för Kammarkollegiet.

Härmed beslutas att de anbudsgivare som framgår av bilaga Rangordningslista 23.3-15030-2024 Behovskategori 3 enligt avsnitt *Beslut om tilldelning* erbjuds ramavtal.

Beslutande

Anna Clara Wittgren
Avdelningschef

Detta beslut har fattats av Anna Clara Wittgren, i samråd med enhetscheferna Shadi Shokouh-Aghai och Anneli Boverius. Projektledare Vendela Larsson och upphandlare Agneeta Anderson har varit föredragande.

Detta beslut är undertecknat med avancerad elektronisk underskrift.

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

Undertecknare



Anna Clara Törnvall Wittgren
Avdelningschef
Poxz87YgVVS6ylHu4UB1uQ

2025-11-06 07:38:25Z

Dokument i försändelsen

Tilldelningsbeslut 23.3-15030-2024 Behovskategori 3.pdf SHA256:
b6776a2f329aabbbaa084415a57d9f678d9278d7c3fed3bca5e7326f74277bcf6

Bilaga Rangordningslista 23.3-15030-2024 Behovskategori 3.pdf SHA256:
f8fd1c7d9ceafec80bf45ab070ad793ceca435ef4ce6d25c245777c9985e4818

Addo Sign ID-nummer: 564b333b-c4d5-4ef6-854e-0099846becd1



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet

Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.